



ΕΚΤΑΚΤΟ ΘΕΜΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΕΥΒΟΙΑΣ
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

Χαλκίδα 7/5/2018
Αρ. πρωτ. οικ. 102285/636

Ταχ. Δ/ση : Λ. Χαϊνά 93
Ταχ. Κωδ : 34100 - Χαλκίδα
Τηλέφωνο : 2221353691
Τηλεομοιότυπο: 2221353555

ΠΡΟΣ : 1. Περιφερειακό Συμβούλιο
Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας
Υψηλάντη 1 -35100-Λαμία

ΘΕΜΑ: Υποβολή αιτήματος προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας για παράταση παραχώρησης της δημόσιας έκτασης επιφανείας 29.500 τ.μ. στη θέση «Βαθροβούνι» του Δήμου Χαλκιδέων για τη δημιουργία μόνιμων εγκαταστάσεων διδακτηρίου Εργαστηρίου Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης Ν. Εύβοιας.

Ο Αντιπεριφερειάρχης Ευβοίας κ Σπανός Φάνης έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α'/7-6-2010) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως έχει συμπληρωθεί, τροποποιηθεί και ισχύει (ΦΕΚ 241/Α'/2010, ΦΕΚ 380/Β'/2016, ΦΕΚ 3847/Β'/2016, ΦΕΚ 4401/Β'/2016 και ΦΕΚ 2201/Β'/28-6-2017).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 163 του 3852/10 «Αρμοδιότητες Περιφερειακού Συμβουλίου».
4. Την με αριθμ. οικ. 161836/2629/2016 (ΦΕΚ Β' 3568/04.11.2016) Απόφαση του Περιφερειάρχη Στερεάς Ελλάδας περί της «Ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».
5. την αριθμ.πρωτ:50448/1226/9-7-2010 απόφαση της Γ. Γ Περιφέρειας Στ. Ελλάδας για την παραχώρηση δωρεάν κατά κυριότητα στη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ευβοίας έκτασης 29.500τ.μ στη θέση Βαθροβούνι για την ανέγερση διδακτηρίου Ε.Ε.Ε.Ε.Κ. (Εργαστήριο Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης).
6. την αριθμ.πρωτ:571/116228 απόφαση του Γ.Γ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας για Παράταση ισχύος της 50448/1226/9-07-0210 απόφασης
7. το αριθμ.πρωτ:29465/25.06.2015 ΚτΥΠ
8. την αριθμ. αποφ.121/15 Ιουλίου 2015 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία παραχωρούμε στις Κτιριακές Υποδομές Α.Ε έκταση 29.500τ.μ στη θέση Βαθροβούνι για την ανέγερση διδακτηρίου Ε.Ε.Ε.Ε.Κ. (Εργαστήριο Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης).
9. το αριθμ.πρωτ: ΕΓ/Δ1-Τ1.2/14482 -12/10/2015 έγγραφο των Κτιριακών Υποδομών που ενημερώνουν το Δήμο Χαλκιδέων, ότι για να προχωρήσουν στην ένταξη του έργου στον προγραμματισμό τους απαιτείται η έγκριση τοπικού ρυμοτομικού, με χαρακτηρισμό του χώρου ως σχολικό.
10. το αριθμ.πρωτ: 16025/3-5-2018 έγγραφο του Δήμου Χαλκιδέων με το οποίο αιτείται την παραχώρηση της ως άνω έκτασης, για την ανέγερση διδακτηρίου ΕΕΕΕΚ.

11. την αναγκαιότητα ολοκλήρωσης του έργου κατασκευής μόνιμων εγκαταστάσεων του νέου διδακτηρίου Εργαστήριο Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης Ν. Εύβοιας που έχει ιδρυθεί με την με αρ. 89813/Γ6/3-9-2004 Κοινή Απόφαση της Υπουργού Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων και του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και λειτουργεί από τον Ιανουάριο του 2007 σε προσωρινές λυόμενες εγκαταστάσεις.

12. το αριθμ. πρωτ: 12427/29-3-2017 έγγραφο του Δήμου Χαλκιδέων με το οποίο αιτείται την εξουσιοδότηση της Π.Σ.Τ.Ε προκειμένου να ξεκινήσει τη διαδικασία εκπόνησης τοπικού ρυμοτομικού με χαρακτηρισμό του χώρου ως σχολικό και καθορισμό των όρων δόμησης, αφού δεν αρκεί ο χαρακτηρισμός των χρήσεων γης (φΕΚ 287/Δ/07.06.2010).

13. την αριθμ. αποφ.58/5 Μαρτίου 2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία παρέχεται εξουσιοδότηση στο Δήμο Χαλκιδέων για την εκπόνηση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου

14. Το γεγονός ότι η ήδη εγκριθείσα παραχώρηση (σχετ. 6) ολοκληρώνεται στις 9 Ιουλίου 2018

15. Το γεγονός ότι ήδη κατόπιν ενεργειών των ως άνω ενδιαφερομένων φορέων (Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας, Δήμος Χαλκιδέων, ΚΤΥΠ ΑΕ) ολοκληρώνεται μια σειρά από διαδικασίες πολεοδομικής, χωροταξικής και μελετητικής φύσεως, ώστε να καταστεί το εν θέματι έργο ώριμο προς υλοποίηση.

Εισηγούμεθα:

1. Την υποβολή αιτήματος προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας για παράταση της παραχώρησης της δημόσιας έκτασης επιφανείας 29.500 τ.μ. στη θέση «Βαθροβούνι» του Δήμου Χαλκιδέων για τη δημιουργία μόνιμων εγκαταστάσεων διδακτηρίου Εργαστηρίου Ειδικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης και Κατάρτισης Ν. Εύβοιας.
2. Άμα τη εγκρίσει του υπ' αριθμ. «1» αιτήματος της παρούσας από την ΑΠΔΘΣΤΕ, την περαιτέρω παραχώρηση της εν θέματι έκτασης προς τον εκ του Νόμου αρμόδιο για ανέγερση σχολικής στέγης Δήμο Χαλκιδέων.

Ο Αντιπεριφερειάρχης Π.Ε Ευβοίας

Φάνης Σπανός

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ